Пояснительная записка

к Схеме размещения рекламных конструкций на территории  
муниципального образования «Суоярвский район»

Схема размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Суоярвский район» (далее - Схема) разработана на основе документов территориального планирования и призвана обеспечить соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки территории муниципального образования «Суоярвский район», градостроительных норм и правил, а также требований безопасности.

В Схеме содержится информация о размещении рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, расположенных в границах территории муниципального образования «Суоярвский район».

В схеме используются следующие основные понятия:

1. Рекламная поверхность (информационное поле рекламной конструкции) - часть рекламной конструкции, непосредственно предназначенная для размещения наружной рекламы.
2. Рекламная конструкция - щитовая установка, сити-форматы, скроллеры и иное техническое средство стабильного территориального размещения, монтируемое и располагаемое на фасаде, крыше или ином конструктивном элементе здания, строения, сооружения или вне их.
3. Стационарная рекламная конструкция - конструкция, прочно связанная с землей, зданием, строением, сооружением или иным объектом недвижимого имущества, и не предназначенная для перемещения.
4. Виды стационарных рекламных конструкций.

По площади информационного поля одной рекламной поверхности рекламные конструкции подразделяются на следующие виды:

* малого формата (до 4,5 кв.м, включительно);
* среднего формата (от 4,5 до 10 кв.м, включительно);
* большого формата (более 10 кв.м, до 18 кв.м, включительно);
* сверхбольшого формата (более 18 кв.м.).

1. Типы рекламных конструкций:

* щитовые установки - отдельно стоящие на земле рекламные конструкции, состоящие из фундамента, стойки, каркаса и рекламной поверхности с подсветкой;
* сити-форматы - отдельно стоящие рекламные конструкции малого формата, представляющие собой световой короб с внутренней подсветкой с двумя рекламными поверхностями;
* скроллер - рекламная конструкция с внутренней подсветкой и валиком для прокручивания изображений.

Общее количество рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования «Суоярвский район» в пределах

Суоярвского городского поселения, составляет 16 объектов.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Характеристика земельного участка | кадастровый номер | отношение к объектам культурного наследия |
| 1 | Земли поселений (земли населенных пунктов) | 10:16:0010532:1 | нет |
| 2 | Земли населенных пунктов для размещения рекламного щита | 10:16:0010521:202 | нет |
| 3 | Земли поселений (земли населенных пунктов) | 10:16:0010528:61 | нет |
| 4 | Земли поселений (земли населенных пунктов)  для размещения рекламного щита | 10:16:0010528:914 | нет |
| 5 | Земли поселений (земли населенных пунктов)  для размещения рекламного щита | 10:16:0010529:248 | нет |
| 6 | Земли поселений (земли населенных пунктов)  для размещения рекламного щита | 10:16:0010529:247 | нет |
| 7 | Земли поселений (земли населенных пунктов)  Для размещения рекламного щита | - | нет |
| 8 | Земли поселений (земли населенных пунктов) | - | нет |
| 9 | Земли поселений (земли населенных пунктов) | - | нет |
| 10 | Земли поселений (земли населенных пунктов) | - | нет |
| 11 | Земли поселений (земли населенных пунктов) | - | нет |
| 12 | Земли поселений (земли населенных пунктов | 10:16:0010308:9 | нет |
| 13 | Земли поселений (земли населенных пунктов) | - | нет |
| 14 | Земли поселений (земли населенных пунктов) | - | нет |
| 15 | Земли поселений (земли населенных пунктов) | - | нет |
| 16 | Земли поселений (земли населенных пунктов) | - | нет |

Настоящая Схема устанавливает обязательные для применения и исполнения требования к объектам и субъектам визуально-рекламного регулирования, указанным в настоящей Схеме. Содержащиеся в настоящей Схеме обязательные требования к объектам и субъектам визуально-рекламного регулирования являются исчерпывающими, имеют прямое действие на всей территории муниципального образования «Суоярвский район» и могут быть изменены только путем внесения изменений и дополнений в настоящую Схему.

Настоящая Схема соответствует документам территориального планирования, обеспечивает соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки. Рекламные конструкции расположены на территории муниципального образования Суоярвское городское поселение, входящего в состав Суоярвского муниципального района. Функциональные зоны на территории Суоярвского городского поселения установлены Генеральным планом поселения, утвержденным Решением Совета Суоярвского городского поселения № 198 от 13.12.2012 (в ред. Решения Совета Суоярвского городского поселения № 151 от 29.01.2016). Рекламные конструкции в соответствии с настоящей Схемой расположены в функциональной зоне градостроительного использования муниципального образования «Суоярвское городское поселение».

Схема размещения рекламных конструкций содержит карты размещения рекламных конструкций с указанием типов и видов рекламных конструкций, площади информационных полей и технических характеристик рекламных конструкций.

Все рекламные конструкции соответствуют градостроительным нормам и правилам, требованиям безопасности, техническим требованиям ГОСТ 52044- 2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений» и нормам пожарной безопасности.